

CelaVie, Wohn-Pflege-Wohnung , Stedinger Str. 38 26135 Oldenburg



Wohn-Pflege-Gemeinschaft, provisionsfreie Vermietung				
Wohnen in der 402 m2 großen Gemeinschafts-wohnung. Pflege und Betreuung rund-um die Uhr.	Miete / Monat: 346,00 € Kaltmiete 48,00 € NK allg. 66,00 € Wärme	Miete Sozialamt: 323,00 € Kaltmiete 40,00 € NK allg. 66,00 € Wärme	Wohnfläche: ~38 qm / Person; Gem.Räume u. je 1 Zimmer mit Terrasse	Zimmer frei ab sofort



(Anschauungsbild, Möbel entsprechen nicht der tatsächlichen Einrichtung; private Zimmer werden individuell möbliert)

Daten

Zimmergröße: 17 – 23 m2, Terrasse, mobilitätsgerecht
 Baujahr: Neubau 2014, Erstbezug
 Stadtteil: Osternburg
 Etage: Erdgeschoss
 frei bis: Dauermietvertrag
 max. Personenanzahl: 1 Bewohner / Zi.
 Nur für Nichtraucher !
 Aufzug: ja
 Energiepass: 48,6 kWh / m2 * a
 Kautiön: 3 x Monatskaltmieten

Kontakt:
Pflegedienst Ambulant, 0441 135 97

Eigentümer: CelaVie-Stiftung,
 Stedinger Str. 36, 26135 Oldenburg
 0441 9254813 plan@topos-ol.de

Ausstattung

- Kabel-TV
- Dusche/WC mit Bodenheizung und Sprossenheizkörper
- Zentralheizung
- Kaminofen
- 3-fach Verglasung
- Möblierung der indiv. Zimmer durch die Bewohner
- Gemeinschaftsraum 70 m2 mit Eichenparkett
- Gesprächsraum
- Gästezimmer mit Bad im Haus

Vorsorgung:

- durch Pflegedienst Ambulant, 24 h / Tag
- selbst bestimmte Gemeinschaft; ggf. Mitwirkung von Angehörigen und ehrenamtlichen Helfern.

T2/word/OL/CelaVie-Stiftung/dossier-wg-1.doc 31.10.2016